

# Vrijblijvende informatie

## Commercieel vastgoed

Te koop  
Aphroditestraat 17, 5047 TW Tilburg



**SMITS**  
**VAN BEEK**  
**BEDRIJFSHUISVESTING**

**Object**

Op industrieterrein Vossenbergh gelegen kantoorruimte, groot circa 224m<sup>2</sup> verdeeld over de begane grond en verdieping met overheaddeur aan de achterzijde met opslag en 2 parkeerplaatsen, onderdeel uitmakend van een bedrijfsverzamelcomplex. De kantoorruimte is geheel zelfstandig, met eigen voorzieningen en uitgevoerd met keuken, toilet en opslag-/archiefruimte.

**Kadastrale gegevens**

Gemeente: Tilburg  
Sectie: F  
Nummer: 5123 A40

**Huurprijs**

De aanvangshuurprijs bedraagt € 1.495,-- per maand, te vermeerderen met BTW.

**Koopsom**

De koopsom bedraagt € 229.000,-- kosten koper

**Opleveringsdatum**

De oplevering geschiedt in onderling overleg.

**Voorbehoud**

Een en ander geschiedt onder aanvaarding en uitdrukkelijk voorbehoud goedkeuring eigenaar.

Alle door ons verstrekte informatie is geheel vrijblijvend. Alle gegevens zijn met zorg samengesteld en uit ons inziens betrouwbare bron afkomstig. Ten aanzien van de juistheid ervan kunnen wij echter geen aansprakelijkheid aanvaarden.

**SMITSVANBEEK Bedrijfshuisvesting**

Stationsstraat 29, 5038 EC Tilburg

013 545 56 50  
info@smitsvanbeek.nl  
www.smitsvanbeek.nl





Uittreksel Kadastrale Kaart

Uw referentie: svb

